

# NÖ Baupreis 2020

Qualitätvolles Bauen  
in Niederösterreich



**1. Platz: Glassalon Neuhaus:**  
Bauherr: Starlinger & Co GmbH, Wien, Planer:  
Baukooperative GmbH, Laaben/Neulengbach,  
Ausführende Baufirma: Josef Lux und Sohn  
Baumeister Ges. m.b.H., Hainfeld



**2. Platz: Landhaus Eder, Hofamt Priel**  
Bauherr: Patricia und DI Manuel Eder, Hofamt Priel  
Planer: Bauatelier Schmelz Salomon, Wösendorf  
Ausführende Baufirma: Bammacher Bau GmbH, Aschbach Markt



**3. Platz: Campus Lengenfeld, Marktgemeinde Lengenfeld**  
Bauherr: Marktgemeinde Lengenfeld, Planer: ARGE GÖBL-  
GSCHWANTNER, goebl architecture ZT G.M.B.H., Wien, Aus-  
führende Baufirma: Ing. Franz Brachinger GmbH, Persenbeug

Photos: Landesinnung Bau NÖ/regor Semrad

Im Beisein zahlreicher Ehrengäste wurden am 30. September 2021 im Conference Center Laxenburg nach einem Jahr coronabedingter Vertagung die Sieger des NÖ Baupreis 2020 gekürt. Durchsetzen konnte sich das Projekt „Glassalon Neuhaus“, das durch die Erfüllung höchster bautechnischer Anforderungen und seine hervorragende Qualität der handwerklich-technischen Leistungen die Jury überzeugte.

„Situier im ehemals mondänen Kur- und Sommerfrischeort Neuhaus, legt der erhalten gebliebene tonnengewölbte Festsaaltrakt „Glassalon“ aus 1913 Zeugnis über das einstige Hotel Neuhaus und dessen bewegte Geschichte ab. Mehr als 100 Jahre nach seiner Errichtung erfolgt 2018 ein Zubau, dessen Raumpro-

gramm nun die Nutzung als zeitgemäße Veranstaltungstätte möglich macht. Die dem Motiv des Bogens folgenden Stahlbetontragwerke zwischen den verspiegelten Glasfeldern als Referenz an die einstige k.k. Spiegelfabrik zu Neuhaus, erfüllen höchste bautechnische und bauphysikalische Anforderungen und belegen die hohe Qualität der handwerklich-technischen Leistung.“

Der Niederösterreichische Baupreis – eine Initiative der Landesinnung Bau und des Landes Niederösterreich – wurde bereits zum 10. Mal vergeben. Die hervorragende Qualität der rund 100 eingereichten Projekte bestätigt abermals eindrucksvoll das hohe Niveau und den Stellenwert der niederösterreichischen Baukultur. Der NÖ Baupreis wird für Hoch-

bauten jeder Art vergeben, darunter fallen beispielsweise der Neu-, Um- oder Zubau von Ein- und Mehrfamilienhäusern, Wohnbauten, Bauten mit gewerblicher Nutzung, öffentliche Bauten usw. Eine hochkarätige Fachjury unter dem Vorsitz von Landesbaudirektor DI Walter Steinacker hat unter Berücksichtigung der vier Qualitätskriterien insgesamt 22.500 Euro an Preisgeld vergeben.

Dabei richtet sich die Jury nach den „Q4“. Diese stehen für die vier Qualitätskriterien des NÖ Baupreis, nämlich: die handwerklich-technischen Leistungen, die zeitgemäße Planung, Gestaltung und Objektumsetzung, die ökologische und nachhaltige Bauweise und die wirtschaftliche, nutzungsorientierte Funktionalität.

Die Kontrolle  
behalten, egal  
was sich vor Ihrer  
Tür ereignet.

**autoLock AV3 – zuverlässig  
in jeder Situation.**

Türen schlüssellos schließen, Sicherheit und Komfort – alles das bieten Ihnen unsere Automatik-Mehrfachtürverriegelungen\* autoLock AV3 und blueMatic EAV3. Mit dem innovativen Schwenkriegel-Duo und der praktischen Tagesfalle TaFa erfüllen sie alle Anforderungen an moderne Haustüren.

[winkhaus.at/tuerverriegelung](https://www.winkhaus.at/tuerverriegelung)

\*Geprüft nach VdS und DIN 18251-3, Klasse 4.